



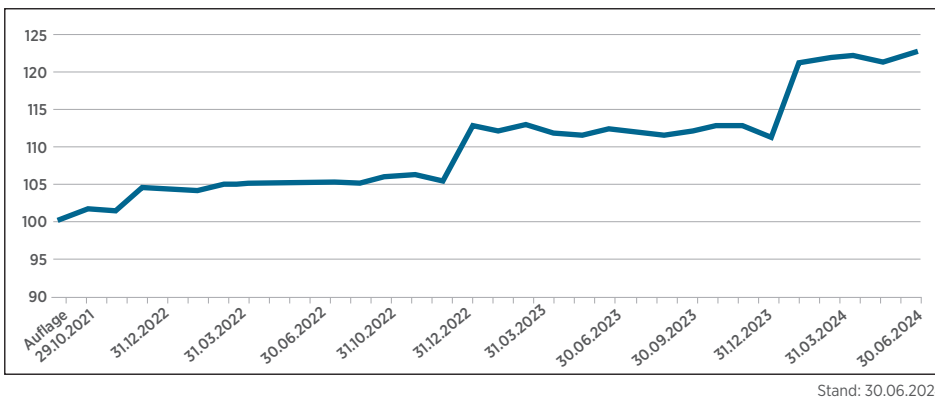
## Fondsinformationen

# Pangaea Life Blue Living

## Anlagestrategie

Der Pangaea Life Blue Living investiert in nachhaltige Immobilien weltweit, aktuell mit Fokus auf Metropolregionen in Deutschland, sowie auf Top-Metropolen im Süden der USA („US Sunbelt“). Grundstücke mit Baureife werden zum Zwecke der Entwicklung von nachhaltigen Immobilien und anschließender Bestandhaltung erworben. Nach der Haltephase werden die Immobilien veräußert. Es wird zudem eine Liquiditätsreserve vorgehalten.

## Bruttowertentwicklung des Fonds seit Auflage, Basis 100



### Erläuterungen zur Wertentwicklung

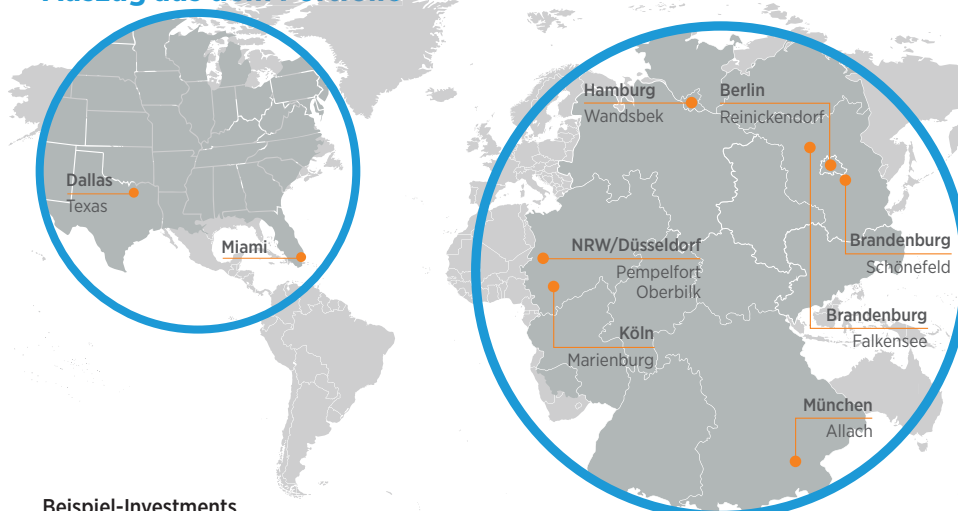
Die dargestellten Werte beziehen sich auf den Pangaea Life Blue Living Fonds. Bei der Wertentwicklung sind die Fondskosten noch nicht berücksichtigt (Bruttowertentwicklung), um eine einheitliche Ansicht über alle Aktienklassen zu ermöglichen. Ihre individuellen Werte zur Volatilität und den Kosten können Sie der Verlinkung unten rechts entnehmen. Ausschüttungen wurden zum Ausschüttungstermin kostenfrei wieder im Fonds angelegt.

## Bruttowertentwicklung des Portfolios

	seit Auflage p.a.	seit Auflage kumuliert	1 Jahr	3 Monate
Blue Living	7,7 %	21,8 %	9,1 %	-0,2 %

Stand: 30.06.2024

## Auszug aus dem Portfolio



### Beispiel-Investments



Hamburg



Berlin



Miami

### Pangaea Life GmbH

Thomas-Dehler-Straße 25 | 81737 München  
info@pangaea-life.de | www.pangaea-life.de



## Fondsdaten

Fondsname	Pangaea Life Blue One Living SCA SICAV-RAIF
Anlegerprofil	Sicherheit
Einstufung nach EU-Offenlegungsverordnung	Artikel 8 Fonds
Auflagedatum	29.10.2021
Fondswährung	EUR
Geschäftsjahr	01.10. – 30.09.

## Management

Alternative Investment Fund Manager (AIFM)	Empira Investment Solutions S.A.
Asset Manager	Empira AG

## Aktuelle Werte

NAV (Fonds)	30.06.2024 167,9 Mio. EUR
-------------	------------------------------

## Risikoindikator (SRI)

← geringeres Risiko	1	2	3	4	5	6	7	→ höheres Risiko
---------------------	---	---	---	---	---	---	---	------------------

Alle weitere Informationen zu Werten wie der Ertragsverwendung, den Kosten und der Volatilität des Pangaea Life Blue Living Fonds finden Sie hier:



### Aktienklasse B:

<https://diebayerische.tools.factsheetslive.com/product/LU2352586924/>



### Aktienklasse C:

<https://diebayerische.tools.factsheetslive.com/product/LU2721526247/>

Oder unter:

<https://www.pangaea-life.de/anlageloesungen/fondsdokumente>

Bei diesem Dokument handelt es sich um eine Werbemitteilung mit Daten zur Bruttowertentwicklung der Fonds - die Angaben stellen keine Anlageberatung dar. Diese Angaben sind vergangenheitsbezogen und indikativ. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.